

место штампа
налогового органа

АО "УК ЖКХ",

5003165289/500301001

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование организации,
ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического лица),
ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**

Налоговый орган 5003 настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

АО "УК ЖКХ", 5003165289/500301001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица),
ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 710099, 1, 34, 2024

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период,
отчетный год)

**NO_VUHOTCH_5003_5003_5003165289500301001_20250331_f9602c86-f7ab-
4767-9f77-85ac7afcdc95**

представленной в файле

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

5003

(наименование, код налогового органа)

Документ подписан электронной подписью и получен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 31.03.2025 в 22:42
№ 5003 Межрайонная ИФНС России №14 по Московской области
Шагин Павел Игоревич, начальник
Сертификат: 579abd4de7d21e94f23152cf952937121a0b597a
Действует с 16.10.2024 до 09.01.2026

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2024 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			31	12	2024
Организация	Акционерное общество "Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства" Ленинского городского округа Московской области	по ОКПО	59309046		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5003165289		
Вид экономической деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	68.32.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Муниципальная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	14	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	142701, Московская обл, Ленинский городской округ, г. Видное, Проспект Ленинского Комсомола, дом 23, корпус 3				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "ЦентрГруппАудит"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	7717130207
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1027739253739

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 422	2 295	2 963
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	104 400	104 400
	Отложенные налоговые активы	1180	21 478	39 805	36 161
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	22 900	146 501	143 525
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 504	2 622	2 994
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	101 828	101 282	78 472
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	498 855	18 639	22 275
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	603 187	122 544	103 741
	БАЛАНС	1600	626 087	269 044	247 265

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	19 035	6 747	6 747
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	60	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	82 085	94 473	94 473
	Резервный капитал	1360	426	410	410
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	141 260	(173 643)	(179 907)
	Итого по разделу III	1300	242 865	(72 013)	(78 277)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	30	30	30
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	30	30	30
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	343 562	340 563	325 507
	Доходы будущих периодов	1530	39 232	-	-
	Оценочные обязательства	1540	399	464	5
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	383 192	341 028	325 513
	БАЛАНС	1700	626 087	269 044	247 265

Руководитель

(подпись)

Петросян Карен Георгиевич

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

Панфилова В.А.

23 января 2025 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2024 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			31	12	2024
Организация	Акционерное общество "Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства" Ленинского городского округа Московской области	по ОКПО	59309046		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5003165289		
Вид экономической деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	68.32.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Муниципальная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	14	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
	Выручка	2110	575 376	653 847
	Себестоимость продаж	2120	(502 344)	(672 713)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	73 032	(18 866)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	73 032	(18 866)
	Доходы от участия в других организациях	2310	66 212	49 746
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	550 531	12 815
	Прочие расходы	2350	(734 780)	(41 076)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(45 005)	2 619
	Налог на прибыль	2410	(18 327)	3 645
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(18 327)	3 645
	Прочее	2460	(39 073)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(102 405)	6 264

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	60	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(102 345)	6 264
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Петросян Карен
Георгиевич

(подпись)

(расшифровка подписи)



23 января 2025 г.