



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛЕНИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

142700, г. Видное, ул. Школьная, 26а, тел.(495)541-82-36, факс(495) 541-87-87, e-mail: admilen@adm-vidnoe.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.11.2018 № 3448

Об установлении стоимости работ и услуг, выполняемых МУП «Управляющая Компания ЖКХ» при содержании жилого помещения в пределах размера платы за содержание жилого помещения, установленного Решением Совета депутатов Ленинского муниципального района МО от 24.10.2018 №7/21 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения по Ленинскому муниципальному району с 01.01.2019»

На основании п. 4 ч. 1 ст. 17 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решения Совета депутатов Ленинского муниципального района МО от 24.10.2018 №7/21 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения по Ленинскому муниципальному району с 01.01.2019»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить стоимость работ и услуг, выполняемых МУП «Управляющая Компания ЖКХ» при содержании жилого помещения в пределах размера платы за содержание жилого помещения, установленного Решением Совета депутатов Ленинского муниципального района МО от 24.10.2018 №7/21 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения по Ленинскому муниципальному району с 01.01.2019», согласно приложению.

2. Данное постановление вступает в силу с 01.01.2019.

3. Налог на добавленную стоимость в размере 20% включен в тариф и дополнительно не начисляется.

4. Стоимость услуг по сбору, транспортировке и утилизации твердых бытовых отходов исключена из платы за содержание жилого помещения в связи с включением в состав платы за коммунальные услуги.

5. Признать утратившим силу Постановление администрации Ленинского муниципального района МО от 04.07.2017 №2346 «Об установлении стоимости работ и услуг, выполняемых МУП «Управляющая Компания ЖКХ» при содержании жилого помещения в пределах размера платы за содержание жилого помещения, установленного Решением Совета депутатов Ленинского муниципального района МО от 18.06.2014 №3/10 "Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения по Ленинскому муниципальному району с 01.07.2014».

6. Опубликовать данное постановление в газете "Видновские вести" и разместить на официальном сайте администрации Ленинского муниципального района Московской области.

7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Ленинского муниципального района А.Е. Ускова.

**Глава Ленинского
муниципального района**

В.Н. Венцаль

Разослать: в дело - 2 экз., Гравину А.А., Ускову А.Е., Хованюк Н.В., Медведевой Е.Е., Кольцову В.Г., МУП «УК ЖКХ»

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Ленинский муниципальный район
Московской области
от 14.11.2018 №3448

**Стоимость работ и услуг, выполняемых МУП «Управляющая Компания ЖКХ»
при содержании жилого помещения с 01.01.2019 года**

1. Жилые дома с лифтом, мусоропроводом, противопожарной системой

№ п./п.	Виды услуг и работ по содержанию жилого помещения	Стоимость услуг и работ по содержанию жилого помещения (руб./мес. за 1 кв. м с НДС)	
		с газовыми плитами	с электрическими плитами
1	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирных домов	6,27	6,61
2	Аварийно-диспетчерская служба	1,64	1,64
3	Управление многоквартирным домом	3,81	3,81
4	Услуги МФЦ	0,36	0,36
5	Услуги МосОблЕИРЦ	2,33	2,33
6	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования (ВДГО), ВДПО (дымоходы)	0,40	0,00
7	Техническое обслуживание и ремонт электрооборудования общего имущества МКД с электрическими плитами	0,00	0,06
8	Проведение работ по дератизации, дезинсекции	0,22	0,22
9	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	2,64	2,64
10	Обслуживание придомовой территории (дворники)	4,71	4,71
11	Санитарное содержание мест общего пользования в многоквартирных домах (уборщицы)	3,53	3,53
12	Содержание мусоропроводов	2,76	2,76
13	Содержание лифтового хозяйства	8,08	8,08
14	Обслуживание и ремонт систем противопожарной автоматики и системы дымоудаления	0,92	0,92
	ИТОГО:	37,67	37,67

2. Жилые дома с лифтом, мусоропроводом, без противопожарной системы

№ п./п.	Виды услуг и работ по содержанию жилого помещения	Стоимость услуг и работ по содержанию жилого помещения (руб./мес. за 1 кв. м с НДС)	
		с газовыми плитами	с электрическими плитами
1	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирных домов	6,27	6,61
2	Аварийно-диспетчерская служба	1,64	1,64
3	Управление многоквартирным домом	3,75	3,75
4	Услуги МФЦ	0,36	0,36
5	Услуги МосОблЕИРЦ	2,27	2,27
6	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования (ВДГО), ВДПО (дымоходы)	0,40	0,00
7	Техническое обслуживание и ремонт электрооборудования общего имущества МКД с электрическими плитами	0,00	0,06
8	Проведение работ по дератизации, дезинсекции	0,22	0,22
9	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	2,64	2,64
10	Обслуживание придомовой территории (дворники)	4,71	4,71
11	Санитарное содержание мест общего пользования в многоквартирных домах (уборщицы)	3,53	3,53
12	Содержание мусоропроводов	2,76	2,76
13	Содержание лифтового хозяйства	8,08	8,08
	ИТОГО:	36,63	36,63

3. Жилые дома с лифтом, без мусоропровода, с противопожарной системой

№ п./п.	Виды услуг и работ по содержанию жилого помещения	Стоимость услуг и работ по содержанию жилого помещения (руб./мес. за 1 кв. м с НДС)	
		с газовыми плитами	с электрическими плитами
1	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирных домов	6,27	6,61
2	Аварийно-диспетчерская служба	1,64	1,64
3	Управление многоквартирным домом	3,59	3,59
4	Услуги МФЦ	0,36	0,36
5	Услуги МосОблЕИРЦ	2,13	2,13
6	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования (ВДГО), ВДПО (дымоходы)	0,40	0,00
7	Техническое обслуживание и ремонт электрооборудования общего имущества МКД с электрическими плитами	0,00	0,06
8	Проведение работ по дератизации, дезинсекции	0,22	0,22
9	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	2,64	2,64
10	Обслуживание придомовой территории (дворники)	4,71	4,71
11	Санитарное содержание мест общего пользования в многоквартирных домах (уборщицы)	3,12	3,12
12	Содержание лифтового хозяйства	8,08	8,08
13	Обслуживание и ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления	0,92	0,92
	ИТОГО:	34,08	34,08

4. Жилые дома с лифтом, без мусоропровода и без противопожарной системой

№ п./п.	Виды услуг и работ по содержанию жилого помещения	Стоимость услуг и работ по содержанию жилого помещения (руб./мес. за 1 кв. м с НДС)	
		с газовыми плитами	с электрическими плитами
1	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирных домов	6,27	6,61
2	Аварийно-диспетчерская служба	1,64	1,64
3	Управление многоквартирным домом	3,53	3,53
4	Услуги МФЦ	0,36	0,36
5	Услуги МосОблЕИРЦ	2,07	2,07
6	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования (ВДГО), ВДПО (дымоходы)	0,40	0,00
7	Техническое обслуживание и ремонт электрооборудования общего имущества МКД с электрическими плитами	0,00	0,06
8	Проведение работ по дератизации, дезинсекции	0,22	0,22
9	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	2,64	2,64
10	Обслуживание придомовой территории (дворники)	4,71	4,71
11	Санитарное содержание мест общего пользования в многоквартирных домах (уборщицы)	3,12	3,12
12	Содержание лифтового хозяйства	8,08	8,08
	ИТОГО:	33,04	33,04

5. Жилые дома без лифта, с мусоропроводом

№ п./п.	Виды услуг и работ по содержанию жилого помещения	Стоимость услуг и работ по содержанию жилого помещения (руб./мес. за 1 кв. м с НДС)	
		с газовыми плитами	с электрическими плитами
1	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирных домов	4,16	4,50
2	Аварийно-диспетчерская служба	1,64	1,64
3	Управление многоквартирным домом	3,04	3,04
4	Услуги МФЦ	0,36	0,36
5	Услуги МосОблЕИРЦ	1,63	1,63
6	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования (ВДГО), ВДПО (дымоходы)	0,40	0,00
7	Техническое обслуживание и ремонт электрооборудования общего имущества МКД с электрическими плитами	0,00	0,06
8	Проведение работ по дератизации, дезинсекции	0,22	0,22
9	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	2,64	2,64
10	Обслуживание придомовой территории (дворники)	4,71	4,71
11	Санитарное содержание мест общего пользования в многоквартирных домах (уборщицы)	3,40	3,40
12	Содержание мусоропроводов	2,76	2,76
	ИТОГО:	24,96	24,96

6. Жилые дома без лифта и мусоропровода

№ п./п.	Виды услуг и работ по содержанию жилого помещения	Стоимость услуг и работ по содержанию жилого помещения (руб./мес. за 1 кв. м с НДС)	
		с газовыми плитами	с электрическими плитами
1	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирных домов	4,16	4,50
2	Аварийно-диспетчерская служба	1,64	1,64
3	Управление многоквартирным домом	2,82	2,82
4	Услуги МФЦ	0,36	0,36
5	Услуги МосОблЕИРЦ	1,43	1,43
6	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования (ВДГО), ВДПО (дымоходы)	0,40	0,00
7	Техническое обслуживание и ремонт электрооборудования общего имущества МКД с электрическими плитами	0,00	0,06
8	Проведение работ по дератизации, дезинсекции	0,22	0,22
9	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	2,64	2,64
10	Обслуживание придомовой территории (дворники)	4,71	4,71
11	Санитарное содержание мест общего пользования в многоквартирных домах (уборщицы)	2,99	2,99
	ИТОГО:	21,37	21,37

7. Жилые дома без лифта, мусоропровода и уборки мест общего пользования, с газовыми плитами

№ п./п.	Виды услуг и работ по содержанию жилого помещения	Стоимость услуг и работ по содержанию жилого помещения (руб./мес. за 1 кв. м с НДС)
1	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирных домов	4,16
2	Аварийно-диспетчерская служба	1,64
3	Управление многоквартирным домом	2,62
4	Услуги МФЦ	0,36
5	Услуги МосОблЕИРЦ	1,25
6	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования (ВДГО), ВДПО (дымоходы)	0,40
7	Проведение работ по дератизации, дезинсекции	0,22
8	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	2,64
9	Обслуживание придомовой территории (дворники)	4,71
	ИТОГО:	18,00

8. Жилые дома коттеджного типа с газовыми плитами

№ п./п.	Виды услуг и работ по содержанию жилого помещения	Стоимость услуг и работ по содержанию жилого помещения (руб./мес. за 1 кв. м с НДС)
1	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирных домов	2,93
2	Аварийно-диспетчерская служба	1,64
3	Управление многоквартирным домом	2,02
4	Услуги МФЦ	0,36
5	Услуги МосОблЕИРЦ	0,71
6	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования (ВДГО), ВДПО (дымоходы)	0,40
	ИТОГО:	8,06

9. Жилые дома без лифта, мусоропровода и без канализации, с газовыми плитами

№ п./п.	Виды услуг и работ по содержанию жилого помещения	Стоимость услуг и работ по содержанию жилого помещения (руб./мес. за 1 кв. м с НДС)
1	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирных домов	4,16
2	Аварийно-диспетчерская служба	1,64
3	Управление многоквартирным домом	2,02
4	Услуги МФЦ	0,36
5	Услуги МосОблЕИРЦ	1,43
6	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования (ВДГО), ВДПО (дымоходы)	0,40
7	Проведение работ по дератизации, дезинсекции	0,22
8	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	2,64
9	Обслуживание придомовой территории (дворники)	4,71
10	Санитарное содержание мест общего пользования в многоквартирных домах (уборщицы)	2,99
	ИТОГО:	20,57