

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2019 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
			<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2019</b>
Организация	<b>Муниципальное унитарное предприятие "Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства" Ленинского муниципального района Московской области</b>	по ОКПО	<b>75219325</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>5003052694</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Управление многоквартирными домами</b>	по ОКВЭД	<b>68.32.1</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Муниципальная / собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>42</b>	<b>14</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>142700, Московская область, Ленинский р-он, Видное г, пр-т Ленинского Комсомола, дом № 23, корпус 3</b>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	35 013	34 871	38 281
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	104 400	104 400	84 000
	Отложенные налоговые активы	1180	24 665	25 681	44 658
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>164 078</b>	<b>164 952</b>	<b>166 940</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	3 704	3 736	4 952
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	325	-	13
	Дебиторская задолженность	1230	322 655	336 273	339 479
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	29 209	15 042	14 369
	Прочие оборотные активы	1260	37	176	192
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>355 929</b>	<b>355 227</b>	<b>359 006</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>520 007</b>	<b>520 179</b>	<b>525 945</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	6 647	6 647	6 647
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	89
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	135 591	135 591	220 355
	Резервный капитал	1360	298	278	278
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(162 392)	(186 603)	(261 814)
	Итого по разделу III	1300	(19 856)	(44 087)	(34 445)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	156	151	148
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	156	151	148
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	510 347	560 416	556 913
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	29 360	3 698	3 329
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	539 707	564 114	560 242
	<b>БАЛАНС</b>	1700	520 007	520 179	525 945

Руководитель

(подпись)

Божков Иван Михайлович

(расшифровка подписи)



Главный бухгалтер

Панфилова В.А.

28 января 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2019 г.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Муниципальное унитарное предприятие "Управляющая компания  
жилищно-коммунального хозяйства" Ленинского муниципального  
района Московской области

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Управление многоквартирными домами**

Организационно-правовая форма / форма собственности  
**Муниципальная  
/ собственность**

по ОКПО

ИНН

по  
ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2019
75219325		
5003052694		
68.32.1		
42	14	
384		

Единица измерения: в тыс. рублей

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Выручка	2110	1 309 750	1 369 356
	Себестоимость продаж	2120	(1 313 556)	(1 360 407)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(3 806)	8 949
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(3 806)	8 949
	Доходы от участия в других организациях	2310	31 850	23 912
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	57 180	50 169
	Прочие расходы	2350	(54 890)	(72 579)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	30 334	10 451
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(2 055)	(4 920)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(5)	(3)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(1 016)	(1 112)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	29 313	9 336

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	(89)
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	29 313	9 247
<b>СПРАВОЧНО</b>				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Вожков Иван Михайлович

(расшифровка подписи)

28 января 2020 г.



Главный бухгалтер

Панфилова В.А.