

**Проверка домов ГУМО «ГЖИ МО» по обращениям жителей в Ленинском районе в 2013 году**

<b>№№</b>	<b>Дата</b>	<b>Адрес</b>	<b>Вопросы</b>	<b>Выполнение предписания</b>
1	11.01.13г.	п.Володарского, ул.Центральная,д.10; ул.Текстильная,д.4	Сосульки на кровле	Устранено 11.01.13г.
2	11.02.13г.	ПЛК,д.10, 12, 14	Сосульки на кровле	Устранено 11.02.13г.
3	08.02.13г.	П. Горки Ленинские, Новое шоссе,д.81	Сосульки на кровле	Устранено 08.02.13г.
4.	15.02.13г.	Жуковский пр-д,д.5 кв.5	Стук в подвале	Не подтвердилось
5.	15.02.13г.	ПЛК,д.28, кв.50	Неудовлетворительное санитарное состояние лестничных клеток и придомовой территории	Не подтвердилось
6.	15.02.13г.	Развилка,д.5, кв.11	Засор в подвале, неудовлетворительное состояние стен и потолков в подъездах, в тамбурном отсеке	Устранено 20.02.13г.
7.	16.02.13г.	Калиновка,д.90а	Отсутствует входная дверь	Устранено 20.02.13г.
8.	26.02.13г.	Гаевского,д. 14а, кв.33	Протечка кровли	Не подтвердилось
9.	21.02.13г.	Пионерский пер,д.1; Школьная,д.52; ПЛК,д.42; Советская,д.50; Садовая,д.30	Сосульки на кровлях	Устранено 21.02.13г.
10.	12.03.13г.	Школьная,д.89, кв.56	Не освещена черная лестница, не убираются в подъезде	Не подтвердилось
11.	12.04.13г.	Новая,д.7, кв.6	Протечка кровли, сырость в подвале, неудовлетворительное состояние входных групп, нарушена отмостка	Устранено 01.08.13г.
12.	10.04.13г.	П.Володарского, ул.Зеленая, д.34, кв.58	Протечка кровли	Устранено
13.	10.04.13г.	Ул.Школьная,д.84 к.1	Плохо работает лифт	Не подтвердилось
14.	10.04.13г.	Развилка,д.25, кв.70	Протечка кровли	Выполнен капитальный ремонт кровли в 2013 году
15.	12.04.13г.	ПЛК,д.2 к.3	В отсеке подвала строительные материалы	Не подтвердилось
16.	23.05.13г.	П.Володарского,	Протечка кровли в подъезде	Выполнен текущий ремонт

		ул.Зеленая,д. 37, кв.30		
17.	23.05.13г.	П.Горки Ленинские, Новое шоссе, д.90, кв.22	О замене электрооборудования и электропроводки в доме	Не подтвердилось
18.	15.05.13г.	Жуковский пр-д, д.5	Шум в подвале	Не подтвердилось
19.	20.05.13г.	Развилка,д.7а	Неудовлетворительное санитарное состояние в подъездах	Не подтвердилось
20.	22.05.13г.	П.Санаторий Горки Ленинские,д. 2, кв.8	Низкая температура ГВС	Не подтвердилось
21.	13.05.13г.	Развилка,д.8а, кв.21	Влажный подвал, мусор в подвале	Устранено
22.	31.05.13г.	Садовая,д. 32, кв. 3	Перепланировка в кв.№1, незаконная пристройка	
23.	03.06.13г.	Советская,д.2а, кв.2	Сырость, мусор, частичное отсутствие теплоизоляции трубопровода в подвале	Устранено 01.09.13г.
24.	03.06.13г.	ПЛК,д. 28, кв.50	Протечка кровли	Не подтвердилось
25.	18.06.13г.	ПЛК,д.2 к.3	Не работает лифт	Не подтвердилось
26.	21.06.13г.	Садовая,д.5, кв.2	Перепланировка в кв. №1	
27.	19.07.13г.	Советская,д.19а, кв.101	Перепланировка в кв. №105	Жители кв. №105 предоставили разрешительные документы на перепланировку
28.	23.07.13г.	Развилка,д.43, кв.372	Не работает вентиляция	Жители кв. №376 выполнили перепланировку
29.	31.07.13г.	Развилка,д.2а, кв.41	Протечка из квартиры сверху	Устранено жителями кв. №45 25.07.13г.
30.	06.08.13г.	Жуковский пр-д, д.5, кв.141	Протечка кровли	Не подтвердилось
31.	31.07.13г.	ПЛК,д. 23 к.2, кв.22	Плохо работает лифт	Не подтвердилось
32.	05.08.13г.	П.Горки Ленинские, Новое шоссе, д.81, кв.12	Протечка кровли, недоделки после капитального ремонта отопления	Не подтвердилось
33.	09.08.13г.	Школьная,д. 84 к.1	Замена пандуса, ремонт стен в подъезде	Не подтвердилось
34.	13.08.13г.	Санаторий Горки Ленинские, д.2, кв.8	Низкая температура ГВС	Не подтвердилось
35.	19.08.13г.	Гаевского,д.11, кв.12	Не было воды 2 часа	Нормативы отсутствия воды не превышены
36.	05.08.13г.	Спасский пр-д,д. 7	Отслоение штукатурного слоя фасада	Устранено 01.11.13г.

37.	05.08.13г.	Школьная,д.76	Отслоение штукатурного слоя цоколя	Устранено 01.10.13г.
38.	05.08.13г.	Советская,д. ба	Частична просадка отмостки	Устранено 01.10.13г.
39.	20.09.13г.	Мещерино,д.2	Отсутствие тамбурной двери, отсутствие пружины на входной двери, восстановление остекления в местах общего пользования, влажный подвал, частичное разрушение штукатурного слоя фасада, частичное разрушение отмостки	Устранено 15.10.13г.; восстановление штукатурного слоя фасада и отмостки – срок 15.05.13г.
40.	20.09.13г.	Мещерино,д. 9	Отсутствие пружины на входной двери, открытый выход на кровлю, отсутствие маяка на трещине в кв.№3, частичное разрушение отмостки	Устранено 07.10.13г. Ремонт отмостки, установка маяка на трещину в кв.№2 – срок 01.05.14г.
41.	24.09.13г.	Советский пр-д,д. 1, кв.70	Протечка швов	Выполнено 10.08.13г.
42.	24.09.13г.	2-я Радиальная,д.6, кв.9	Протечка кровли, замена окон	Не подтвердилось
43.	11.09.13г.	Жуковский пр-д, д.7, кв.55	Нет отопления	Не подтвердилось
44.	26.09.13г.	Мкрн. Солнечный, д.4, кв.9	Низкая температура ГВС	Не подтвердилось
45.	30.09.13г.	П. Горки Ленинские, Новое шоссе,д.90	О проведении капитального ремонта	Капитальный ремонт в доме выполнен
46.	30.09.13г.	Санаторий Горки Ленинские, д.1, кв.41	Завышены тарифы на ГВС и ХВС	Не подтвердилось
47.	12.09.13г.	Жуковский пр-д,д.5	Отсутствие грузочного клапана на мусоропроводе, просадка в отмостке, частичное отсутствие освещения мест общего пользования, отсутствие доводчика на входной двери	Устранено 10.10.13г. Ремонт отмостки в соответствии с протоколом собрания собственников перенесли на 2014 год.
48.	07.10.13г.	Школьная,д.83	Неудовлетворительное состояние цоколя, шелушение краски	Устранено 07.10.13г.
49.	07.10.13г.	Заводская,д.3, кв.5	Мусор в подвале, не обеспечен доступ к инженерному оборудованию в подвале, ремонт отмостки.	Устранено 01.11.13г. Ремонт отмостки – срок 15.05.13г.
50.	14.08.13г.	Измайлово,д.2, кв.1	Некачественное отопление	В августе месяце проверить не представляется возможным, в

				начала отопительного периода обращений нет
51.	15.08.13г.	Жуковский пр-д, д.4	Незаконная передача лестничного прохода сторонней организации	Оформлен договор с ООО «Телеком» на занимаемое помещение в соответствии с протоколом собрания собственников
52.	11.10.13г.	Измайлово, д.7	Протечка кровли, отсутствует доводчик на тамбурной двери, неудовлетворительное санитарное состояние мест общего пользования, мусор на чердаке	Устранено 01.11.13г.
53.	11.10.13г.	Советская, д.4, кв.59	Протечка кровли	Устранено 01.10.13г.
54.	11.10.13г.	Измайлово, д.2, кв.1	Нет отопления	Не подтвердилось
55.	11.10.13г.	Ольгинская, д.46, кв.13	Протечка кровли в подъезде	Устранено протечка и удалены следы протечки в местах общего пользования 01.10.13г.
56.	15.10.13г.	Строительная, д.15	Отслоение рулонного материала кровли, мусор на кровле, отслоение кирпичной кладки	Устранено 01.12.13г.
57.	16.10.13г.	Школьная, д.84 к.1	Плохо работает лифт	Не подтвердилось
58.	23.10.13г.	Измайлово, д.1, кв.33	Плохое отопление	Не подтвердилось
59.	25.10.13г.	Спасский пр-д, д.5,6	Не полностью есть отопление в квартирах, сброс промывочных вод системы отопления на придомовую территорию	Отопление восстановлено, придомовая территория очищена 01.11.13г. Выполнен перерасчет за отопление жителям всех квартир домов №№5 и 6
60.	24.12.13г.	Советская, д.4, кв.18	Протечка межпанельных швов	Выполнены дополнительные работы по герметизации межпанельных швов 28.12.13г.
61.	12.11.13г.	ПЛК, д.9 к.1, кв.35	Не работает лифт	Не подтвердилось
62.	13.11.13г.	Строительная, д.17, кв.1	В подвале дома строительный мусор, частично нарушена теплоизоляция трубопроводов, утечка ХВС	Устранено 18.11.13г.
63.	18.11.13г.	Жуковский пр-д, д.5, кв.4	Посторонние звуки в системе отопления	При проведении наладочных работ в ЦТП в октябре

				13г.специалистами МУП «ВПО ГХ» посторонние звуки исчезли
64.	20.12.13г.	Школьная,д.82, кв.258	Нет отопления	Не подтвердилось
65.	03.12.13г.	Измайлово, Центральная пл., д.3, кв.42	Плесень на стенах, плохое отопление	Не подтвердилось
66.	12.12.13г.	Лемешко,д.18, кв.2	Запах из подвала	Не подтвердилось
67.	24.12.13г.	Спасский пр-д,д.5, кв.2	Низкое давление ХВС	Параметры в точке разбора соответствуют нормативам
68.	12.12.13г.	Советская,д.2а, кв.2	Неудовлетворительное состояние подвала	Не подтвердилось
69.	12.12.13г.	ПЛК,д.37	Установить пандус	Протокол собрания собственников – не устанавливать
70.	24.12.13г.	Школьная,28, кв.2	Протечка кровли	Срок выполнения предписания 15.15.13г.
71.	19.12.13г.	Советская,д.34, к.2	Неудовлетворительное санитарное состояние мест общего пользования	Не подтвердилось